

GEBRUIKSOVEREENKOMST “VAST”

Centrum “Ruimte aan de Gouwe”

James Watt-straat 15 te Gouda

De ondergetekenden;

- I. Bram Boer, gevestigd te Gouda (2802 EX) aan de Westerom 18A, hierna te noemen “verhuurder”;
- II. **NAAM, wonende ADRES te STAD (POSTCODE)**, hierna te noemen “De gebruiker”;

Overwegen:

- Verhuurder gebruikt de ruimte aan de James Wattstraat 15 voor zijn praktijk. Daartoe is de ruimte ingericht en voorzien van de bij de praktijk behorende inrichting en faciliteiten (de “praktijk”);
- De gebruiker wil op **DATA EN TIJDEN** gebruik maken van de praktijk, en verhuurder wil daaraan meewerken;

komen als volgt overeen:

1. De gebruiker heeft het recht **AANTAL dagdelen/dag/dagen** in de week de praktijk te gebruiken, met in achtneming van de Algemene Voorwaarden die als bijlage bij deze overeenkomst deel uit maken van deze overeenkomst.. Het betreft de **DAG van TIJDSTIP VAN TOT**.
2. De gebruiker zal de praktijk uitsluitend zelf gebruiken en uitsluitend gebruiken in het kader van zijn/haar bedrijfsvoering.
3. De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van **een half jaar** en gaat in op **xxx** en eindigt derhalve op **xxx**. Indien deze overeenkomst niet uiterlijk op **xxx** schriftelijk is opgezegd, zal de overeenkomst automatisch worden verlengd voor onbepaalde tijd, met zowel voor gebruiker als voor verhuurder een opzegtermijn van twee maanden.
4. De gebruiker gaat akkoord de praktijk € **BEDRAG** per maand te betalen, steeds voor een maand vooruit.
5. De gebruiker is verplicht ervoor te zorgen dat de betaling **uiterlijk op de eerste dag van de volgende maand** binnen is. Betaling vindt plaats via ING 9034514 t.n.v. A.C. Boer, lichaamsgericht therapeut te Gouda, onder vermelding van de periode waarvoor het bedrag betaald wordt.
6. De gebruiker gaat akkoord een borgsom te betalen, conform de Algemene Voorwaarden, te weten: **xxx**.
7. De gebruiker zal de aanwijzingen van verhuurder met betrekking tot het gebruik van de praktijk stipt opvolgen. De gebruiker heeft daarvoor in ieder geval de afspraken, zoals verwoord in de Algemene Voorwaarden en de Huisregels, gezien en verklaart zich door ondertekening van deze overeenkomst dat hij overeenkomstig zal handelen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend te Gouda op _____ 2010

Voor verhuurder:

A.C. Boer

NAAM
